

Rakennustekniset vuosikorjaustyöt

Tarjousten pisteytys

Yritysten tarjoukset pisteytetään seuraavin perustein:

1. Tuntihinnat max 80 pistettä

- maksimipisteet saa halvin tarjous
- muiden pisteet määräytyvät siten, että halvimman tarjouksen ja muun tarjouksen suhdeluvulla kerrotaan maksimipistemäärä

Tuntihinnat pisteytetään tarjouspyynnössä pyydetyn tuntihintaerittelyn mukaan; kohtien 1 - 4 tuntihinnat on laskettu yhteen ja jaettu neljällä, josta on saatu keskituntihinta.

Työnjohtajan tuntihintaa ei oteta mukaan keskituntihintaa laskettaessa.

Hintapisteytyksessä käytetään menettelyä, jossa halvin keskihinta saa täydet pisteet (80) ja muut pisteytetään kaavalla: halvin keskihinta per vertailtava keskihinta kertaa täydet pisteet.

2. Henkilöresurssit max 10 pistettä

- henkilöstöä yli 10 10 pistettä
- 5 - 10 8 pistettä
- 2 - 4 4 pistettä
- 0 - 1 0 pistettä

3. Sisäilmakorjaukset / vesieristystyöt max 10 pistettä

Työntekijät, joilla on tuotevalmistajien voimassaolevat järjestelmäkortit ja sisäilmakoulutukset.

- yli kahdeksan nimettyä henkilöä 10 pistettä
- 7 - 8 nimettyä henkilöä 8 pistettä
- 5 - 6 nimettyä henkilöä 6 pistettä
- 3 - 4 nimettyä henkilöä 4 pistettä
- 1 - 2 nimettyä henkilöä 2 pistettä
- ei yhtään (0) nimettyä henkilöä 0 pistettä

Yritys voi siis saada maksimissaan 100 pistettä.